

 CURSO ONLINE
TEÓRICO PRÁCTICO

PLANES PARCIALES INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

22 ENERO AL 6
FEBRERO / 2024

7a
VERSION

SESIONES EN VIVO
12

CURSO CERTIFICADO


HORAS DE CLASE
30

FIDATEC

ONG
COLOMBIA

FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CURSO ONLINE
TEÓRICO PRACTICO

PLANES PARCIALES

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

INTRODUCCIÓN

Un Plan Parcial es un Instrumento de planificación territorial que desarrolla y complementa las disposiciones adoptadas en los Planes de Ordenamiento Territorial en suelo urbano y de expansión urbana, en correspondencia con las normas adoptadas en el ámbito nacional al respecto. En las normas urbanísticas estructurales o en el componente urbano de los Planes de Ordenamiento Territorial debe formularse las directrices y los parámetros, incluyendo la definición de acciones urbanísticas, actuaciones, instrumentos de financiación.



7a
VERSION



METODOLOGÍA

- 12 SESIONES DE CLASE, utilizando una PLATAFORMA WEBINAR PARA CLASES EN VIVO - ZOOM
- INTERACCIÓN CON EL DOCENTE a través de sesiones de 1 hora de preguntas y respuestas en VIVO de los participantes del curso.
- CLASES GRABADAS para ser consultadas por los participantes durante la duración del curso.
- Se entregarán las PRESENTACIONES usadas por los docentes durante el curso, como herramienta de apoyo al proceso de formación.

CURSO ONLINE
TEÓRICO PRÁCTICO

PLANES PARCIALES



INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

DIRIGIDO A

ALCALDES MUNICIPALES.
CONSEJEROS DE GOBIERNO.
FUNCIONARIOS DE CORPORACIONES.
AUTÓNOMAS REGIONALES.
CONCEJALES MUNICIPALES.
CONSEJEROS TERRITORIALES DE PLANEACIÓN.
CONSEJEROS CONSULTIVOS.
ADMINISTRADORES PÚBLICOS.
ECONOMISTAS.
ARQUITECTOS.
INGENIEROS CIVILES.
ABOGADOS.
GEODESTAS.
INGENIEROS CATASTRALES.
FUNCIONARIOS PÚBLICOS
INTERESADOS EN LA TEMÁTICA.
VEEDORES.
DOCENTES.
INVESTIGADORES.
ESTUDIANTES.

CERTIFICADO



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA



La FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN DESARROLLO Y AVANCE TECNOLÓGICO DE COLOMBIA - FIDATEC, entrega CERTIFICADO DE PARTICIPACIÓN a los participantes del curso. El CERTIFICADO DE PARTICIPACIÓN se descarga del Portal WEB de la Fundación en versión PDF IMPRIMIBLE.



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CERTIFICA QUE :
TU NOMBRE

Número de Documento de Identificación

REALIZO Y APROBO EL CURSO

**FORMULACION DE PLANES PARCIALES
INSTRUMENTO DE PLANIFICACION TERRITORIAL**

Realizado del 22 de Enero al 6 de Febrero de 2024 con una intensidad horaria total de 30 horas, en modalidad Virtual.

En testimonio de lo anterior se firma en Pereira, Risaralda a los Seis (6) días del mes de Febrero de 2024.



ALEJANDRO DIAZ TORRES
PRESIDENTE
FIDATEC



HECTOR EMIRO DIAZ VELASQUEZ
DIRECTOR EJECUTIVO
FIDATEC

www.fidatec.org.co

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
01 22 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	INTRODUCCIÓN: FASE DE ALISTAMIENTO. LOS PLANES PARCIALES EN LOS POT. fundamentada en el conjunto de normas adoptadas al respecto de la Formulación e implementación de los Planes Parciales en el ámbito nacional colombiano. Conceptos, tipos otros.	ADRIANA TORRES SAAVEDRA	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
02 23 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Documentos técnicos de soporte: contenidos y Cartografía del Plan Parcial.	ADRIANA TORRES SAAVEDRA	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
03 24 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Determinantes de orden Regional, Municipal y local para la delimitación del polígono del Plan Parcial desde del POT.	ADRIANA TORRES SAAVEDRA	 
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
04 25 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Caso de Estudio Plan Parcial de Expansión: Modelación de Plan Parcial desde POT.	ADRIANA TORRES SAAVEDRA	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
05 26 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Caso de Estudio Plan Parcial de Expansión: Desde la modelación formulación de los objetivos y directrices para el Plan Parcial	ADRIANA TORRES SAAVEDRA	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
06 29 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Etapas de concertación, consulta y adopción	ADRIANA TORRES SAAVEDRA	 
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
07 30 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	El reajuste de terrenos y planes parciales: Conceptos, aprendizajes y referencias internacionales	INGRID JOHANNA PINZÓN REYES	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
08 31 ENE	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Criterios para la formulación de un plan parcial: La delimitación del plan, las determinantes ambientales y criterios para definir la estructura urbana	INGRID JOHANNA PINZÓN REYES	 
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
09 01 FEB	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Las obligaciones urbanísticas: Criterios para su definición y obtención o financiación	INGRID JOHANNA PINZÓN REYES	 
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
10 02 FEB	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Los aprovechamientos urbanísticos: Criterios para la definición de usos y edificabilidad	INGRID JOHANNA PINZÓN REYES	 
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
11 05 FEB	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	Proceso de revisión, información a propietarios y vecino, elaboración del decreto y adopción del plan parcial	INGRID JOHANNA PINZÓN REYES	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

SESIÓN	HORARIO	TEMÁTICA	DOCENTE	METODOLOGÍA
12 06 FEB	6:00 P.M. A 7:30 P.M.	TALLER PRÁCTICO AVANZADO Elaboración de un reparto de cargas y beneficios teniendo en cuenta las consideraciones desarrolladas en el curso.	INGRID JOHANNA PINZÓN REYES	
	7:30 P.M. A 8:30 P.M.	SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES		

DOCENTES

ADRIANA TORRES SAAVEDRA



Arquitecta, Especialista y Magister en Planeación y Desarrollo con énfasis en Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible. Consultora experta en Gestión y Planificación Territorial. 20 años de experiencia en asesorías y consultorías a entidades territoriales del ámbito municipal y departamental, en la formulación de sus Planes de Desarrollo, Planes de Ordenamiento Territorial, Planes Parciales, Unidades de Actuación Urbanísticas, Unidades de Planificación Rural, con enfoque supramunicipal y regional, en los que ha implementado los instrumentos de gestión y financiación del suelo para su debido financiamiento. Se ha desempeñado en entidades de control como la Contraloría General de la República y la Procuraduría General de la Nación. Docente universitaria en temas relacionados con la Planeación y Desarrollo Territorial. Directora Área de Planificación Urbano Regional de **FIDATEC ONG COLOMBIA**.

INGRID JOHANNA PINZON REYES



Abogada egresada de la Universidad del Rosario, con especialización en Derecho Penal y en Derecho Administrativo de la misma facultad, graduada de la Maestría en Estudios Sociales de la Universidad del Rosario y Magíster en Planificación Territorial y Gestión Ambiental de la Universidad de Barcelona, con experiencia en el sector público, en elaboración y evaluación de Planes de Ordenamiento Territorial, Derecho Urbano, Derecho Disciplinario y Litigio Estratégico. Actualmente se desempeña como Procuradora Judicial II de la Procuraduría General de la Nación. Docente de Área de Planificación Urbano Regional de **FIDATEC ONG COLOMBIA**.

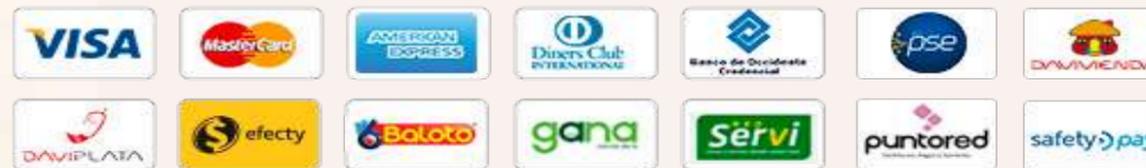
INSCRIPCION

La inscripción se realiza en la siguiente dirección de nuestro Portal Web:

<https://www.fidatec.org.co/campus-virtual>

La plataforma que usamos para el recaudo del valor de participación es provista por **EPAYCO**, una empresa de **DAVIVIENDA**, que brinda seguridad en el momento del pago en línea y la cual le recibirá todos los medios de pagos, incluso pagos en efectivo.

ePayco





FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

VALOR DE PARTICIPACION

La Participación en el **CURSO FORMULACION DE PLANES PARCIALES – INSTRUMENTO DE PLANIFICACION TERRITORIAL**, tiene un valor de:

\$ 400.000 Pesos Colombianos

Cierre de Inscripciones: **22 de Enero de 2024**

Si tiene algún problema con el pago comuníquese a:

315 7193933 – 313 8794324

¿COMO ES EL PROCESO DE INSCRIPCION?

1 Ingrese a www.fidatec.org.co , allí seleccione en el **MENU PRINCIPAL**, la opción **CAMPUS VIRTUAL**. Busque allí el programa de formación virtual de su interés. **DESCARGUE EL FOLLETO DIGITAL**.

2 Realice el **PAGO DE LA INSCRIPCION**, usando el botón **INSCRIBETE AQUÍ**. El pago se hace a través de la Plataforma de recaudo **EPAYCO** y recibe todos los medios de pago, incluso efectivo.

3 Al **DÍA SIGUIENTE** de haber realizado el pago, le enviaremos un **CORREO ELECTRÓNICO** (al correo que registro en el momento del pago) con un **LINK** para que diligencie la **ORDEN DE MATRICULA** (Datos personales del **PARTICIPANTE** en el Curso)

4 Una vez diligenciada y enviada la **ORDEN DE MATRICULA**, le llegara al **CORREO ELECTRONICO** (correo registrado en el momento de diligenciar la Orden de Matricula) la Plataforma le enviara máximo 24 horas antes de iniciar Curso, el **LINK DE ACCESO AL CURSO**, que le permitirá conectarse a cada una de las sesiones de capacitación.

PAGUE EN LINEA

Escanee el siguiente **CODIGO QR** y **PAGUE SU INSCRIPCIÓN EN LÍNEA** a través de la la plataforma de recaudo **EPAYCO**



CONTACTENOS

HORARIO DE ATENCION

Lunes a Viernes: 8:00 AM - 12:00 M / 2:00 PM - 6:00 PM

Sabados: 9:00 AM - 12 M



LINEA WHATSAAP

3157193933



POR TELEFONO

315 7193933 / 321 9521361



POR CORREO ELECTRONICO

campusvirtual@fidatec.org.co

FIDATEC

ONG
COLOMBIA

FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA





ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA