

CURSO
VIRTUAL
CERTIFICADO

ONLINE VIA
ZOOM

VERSION
08

12 SESIONES
30 HORAS

FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL



4 AL 19 DE ABRIL / 2024

ORGANIZAN

FIDATEC ONG
COLOMBIA



DAC NGO
FUNDATION DEVELOPMENT ACTION CENTER NGO

FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

CURSO
VIRTUAL
CERTIFICADO

VERSION
08

ONLINE VIA
ZOOM

12 SESIONES
30 HORAS

ORGANIZAN

FIDATEC ONG
COLOMBIA


DAC NGO
FUNDATION DEVELOPMENT ACTION CENTER NGO

INTRODUCCIÓN

Un **PLAN PARCIAL** es un instrumento de planificación territorial que desarrolla y complementa las disposiciones adoptadas en los **PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL** en suelo urbano y de expansión urbana, en correspondencia con las normas adoptadas en el ámbito nacional al respecto. En las normas urbanísticas estructurales o en el componente urbano de los **PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL** debe formularse las directrices y los parámetros incluyendo la definición de acciones urbanísticas, actuaciones e instrumentos de financiación.

CURSO DIRIGIDO A

- Alcaldes Municipales.
- Consejeros de Gobierno.
- Secretarios de Planeación.
- Secretarios de Hacienda.
- Funcionarios de Corporaciones Autónomas Regionales.
- Concejales Municipales.
- Consejeros Territoriales de Planeación.
- Consejeros Consultivos.
- Funcionarios Públicos interesados en la temática.
- Funcionarios de Áreas Metropolitanas.
- Funcionarios de Curadurías.
- Funcionarios de Entidades de Control.
- Constructores.
- Consultores.
- Asesores.
- Abogados.
- Economistas.
- Administradores Públicos.
- Arquitectos.
- Urbanistas.
- Ingenieros Civiles.
- Ingenieros Catastrales.
- Ingenieros Ambientales.
- Geodestas.
- Ambientalistas.
- Topógrafos.
- Cartógrafos.
- Veedores.
- Docentes.
- Investigadores.
- Estudiantes.

FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

CURSO
VIRTUAL
CERTIFICADO

VERSION
08

ONLINE VIA
ZOOM

12 SESIONES
30 HORAS

ORGANIZAN

FIDATEC ONG
COLOMBIA


DAC NGO
FUNDATION DEVELOPMENT ACTION CENTER NGO

TRAYECTORIA

FIDATEC ONG COLOMBIA cuenta con amplia experiencia en la temática del curso a través del diseño y realización del **CURSO DE FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES - INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN REGIONAL**, el cual se consolida como un proceso de capacitación exitoso en Colombia por su número de versiones realizadas y sus mas de **500 egresados**.

- Versión 01 - 17 de Noviembre al 2 de Diciembre / 2020.
- **Versión 02 - 18 de Febrero al 5 de Marzo / 2021.**
- Versión 03 - 24 de Mayo al 9 de Junio / 2021.
- **Versión 04 - 21 de Octubre al 6 de Octubre / 2021.**
- Versión 05 - 3 al 18 de Mayo / 2022.
- **Versión 06 - 17 de Agosto al 1 de Septiembre / 2022.**
- Versión 07 - 22 de Enero al 6 de Febrero / 2024.

TRAYECTORIA



Participantes SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, 10 al 12 de Agosto / 2023, Centro de Convenciones y Exposiciones – EXPOFUTURO, Pereira.

SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES
EXPOFUTURO
PEREIRA - RISARALDA

- Versión 01 - 8 al 11 de Noviembre / 2022.
- Versión 02 - 10 al 12 de Agosto / 2023.

Evento académico organizado por:



Departamento de
RISARALDA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

CURSO
VIRTUAL
CERTIFICADO

VERSION
08

ONLINE VIA
ZOOM

12 SESIONES
30 HORAS

ORGANIZAN

FIDATEC ONG
COLOMBIA


DAC NGO
FUNDATION DEVELOPMENT ACTION CENTER NGO

METODOLOGÍA

- **12 SESIONES DE TRABAJO** (12 días) utilizando la Plataforma de Clases en Vivo ZOOM.
- **INTERACCIÓN CON LOS DOCENTES** a través de sesiones de Preguntas y Respuestas diarias de 1 hora de duración.
- **CLASES GRABADAS** para ser reproducidas por los participantes durante la duración del Curso.
- **PRESENTACIONES DE LOS DOCENTES** Descargables para apoyar el proceso de capacitación.

FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

CURSO VIRTUAL CERTIFICADO

VERSION 08

ONLINE VIA ZOOM

12 SESIONES 30 HORAS

ORGANIZAN



CERTIFICADO

La FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA - FIDATEC ONG COLOMBIA, entrega CERTIFICADO DEL DIPLOMADO a los participantes en el Curso en **FORMATO DIGITAL IMPRIMIBLE**.



PROGRAMACIÓN ACADÉMICA FASE I

| SESIÓN 01 JUEVES 4 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
|--|----------------------------------|--|
| | 6:30 PM – 8:00 PM | INTRODUCCION FASE DE ALISTAMIENTO LOS PLANES PARCIALES EN LOS POT Fundamentada en el conjunto de normas adoptadas al respecto en la formulación e implementación de los Planes Parciales en el ámbito colombiano. Conceptos, tipos, otros. |
| | 8:00 PM – 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: ADRIANA TORRES SAAVEDRA | |
| SESIÓN 02 VIERNES 5 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
| | 6:30 PM – 8:00 PM | DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE: CONTENIDOS Y CARTOGRAFÍA DEL PLAN PARCIAL |
| | 8:00 PM – 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: ADRIANA TORRES SAAVEDRA | |

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA FASE I

| | HORARIO | TEMÁTICA |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| SESIÓN 03 LUNES 8 ABRIL | 6:30 PM - 8:00 PM | DETERMINANTES DE ORDEN REGIONAL, MUNICIPAL Y LOCAL PARA LA DETERMINACIÓN DEL POLÍGONO DEL PLAN PARCIAL DESDE EL POT |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: ADRIANA TORRES SAAVEDRA | |
| SESIÓN 04 MARTES 9 ABRIL | 6:30 PM - 8:00 PM | CASO DE ESTUDIO PLAN PARCIAL DE EXPANSIÓN: MODELACIÓN DEL PLAN PARCIAL DESDE EL POT |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: ADRIANA TORRES SAAVEDRA | |

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA FASE I

| SESIÓN 05 MIÉRCOLES 10 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
|---|----------------------------------|--|
| | 6:30 PM - 8:00 PM | CASO DE ESTUDIO PLAN PARCIAL DE EXPANSIÓN: DESDE LA MODELACIÓN Y FORMULACIÓN DE LOS OBJETIVOS Y DIRECTRICES PARA EL PLAN PARCIAL |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: ADRIANA TORRES SAAVEDRA | |
| SESIÓN 06 JUEVES 11 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
| | 6:30 PM - 8:00 PM | ETAPA DE CONCERTACIÓN, CONSULTA Y ADOPCIÓN |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: ADRIANA TORRES SAAVEDRA | |

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA FASE II

| SESIÓN 07 VIERNES 12 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
|---|--------------------------------------|--|
| | 6:30 PM - 8:00 PM | EL REAJUSTE DE TERRENOS Y PLANES PARCIALES: CONCEPTOS, APRENDIZAJES Y REFERENCIAS INTERNACIONALES |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: INGRID JOHANNA PINZÓN REYES | |
| SESIÓN 08 LUNES 15 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
| | 6:30 PM - 8:00 PM | CRITERIOS PARA LA FORMULACIÓN DE UN PLAN PARCIAL: LA DELIMITACIÓN DEL PLAN, LAS DETERMINANTES AMBIENTALES Y CRITERIOS PARA DEFINIR LA ESTRUCTURA URBANA |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: INGRID JOHANNA PINZÓN REYES | |

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA FASE II

| | HORARIO | TEMÁTICA |
|--|--------------------------------------|---|
| SESIÓN 09 MARTES 16 ABRIL | 6:30 PM - 8:00 PM | LAS OBLIGACIONES URBANÍSTICAS: CRITERIOS PARA SU DEFINICIÓN Y OBTENCIÓN O FINANCIACIÓN |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: INGRID JOHANNA PINZÓN REYES | |

| | HORARIO | TEMÁTICA |
|---|--------------------------------------|--|
| SESIÓN 10 MIÉRCOLES 17 ABRIL | 6:30 PM - 8:00 PM | LOS APROVECHAMIENTOS URBANÍSTICOS: CRITERIOS PARA LA DEFINICIÓN DE USOS Y EDIFICIALIDAD |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: INGRID JOHANNA PINZÓN REYES | |

PROGRAMACIÓN ACADÉMICA FASE II

| SESIÓN 11 JUEVES 18 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
|---|--------------------------------------|---|
| | 6:30 PM - 8:00 PM | PROCESO DE REVISIÓN, INFORMACIÓN A PROPIETARIOS Y VECINO, ELABORACION DEL DECRETO Y ADOPCIÓN DEL PLAN PARCIAL |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: INGRID JOHANNA PINZÓN REYES | |
| SESIÓN 12 VIERNES 19 ABRIL | HORARIO | TEMÁTICA |
| | 6:30 PM - 8:00 PM | TALLER PRÁCTICO AVANZADO: ELABORACIÓN DE UN REPARTO DE CARGAS Y BENEFICIOS TENIENDO EN CUENTA LAS CONSIDERACIONES DESARROLLADAS EN EL CURSO |
| | 8:00 PM - 9:00 PM | SESIÓN DE PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES |
| | DOCENTE: INGRID JOHANNA PINZÓN REYES | |

DOCENTES

ADRIANA TORRES SAAVEDRA



Arquitecta, Especialista y Magister en Planeación y Desarrollo con énfasis en Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible. Consultora experta en Gestión y Planificación Territorial. 20 años de experiencia en asesorías y consultorías a entidades territoriales del ámbito municipal y departamental, en la formulación de sus Planes de Desarrollo, Planes de Ordenamiento Territorial, Planes Parciales, Unidades de Actuación Urbanísticas, Unidades de Planificación Rural, con enfoque supramunicipal y regional, en los que ha implementado los instrumentos de gestión y financiación del suelo para su debido financiamiento. Se ha desempeñado en entidades de control como la Contraloría General de la Republica y la Procuraduría General de la Nación. Docente universitaria en temas relacionados con la Planeación y Desarrollo Territorial. Directora Área de Planificación Urbano Regional de **FIDATEC ONG COLOMBIA**.

DOCENTES



INGRID JOHANNA PINZÓN REYES

Abogada egresada de la Universidad del Rosario, con especialización en Derecho Penal y en Derecho Administrativo de la misma facultad, graduada de la Maestría en Estudios Sociales de la Universidad del Rosario y Magíster en Planificación Territorial y Gestión Ambiental de la Universidad de Barcelona, con experiencia en el sector público, en elaboración y evaluación de Planes de Ordenamiento Territorial, Derecho Urbano, Derecho Disciplinario y Litigio Estratégico. Actualmente se desempeña como Procuradora Judicial II de la Procuraduría General de la Nación. Docente de Área de Planificación Urbano Regional de **FIDATEC ONG COLOMBIA.**

INSCRIPCIÓN

La inscripción se realiza en la siguiente dirección de nuestro Portal Web:

<https://www.fidatec.org.co/campus-virtual>

La plataforma que usamos para el recaudo del valor de participación es provista por EPAYCO, una empresa de DAVIVIENDA, que brinda seguridad en el momento del pago en línea y la cual le recibirá todos los medios de pagos, incluso pagos en efectivo.

ePayco



VALOR DE PARTICIPACIÓN

La Participación en el CURSO FORMULACIÓN DE PLANES PARCIALES – INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, tiene un valor de:

\$ 400.000 Pesos Colombianos + IVA

Cierre de Inscripciones: 3 de Abril de 2024

Si tiene algún problema con el pago comuníquese a:

315 7193933 – 313 8794324

¿COMO ES EL PROCESO DE INSCRIPCIÓN?

1 Ingrese a www.fidatec.org.co , allí seleccione en el **MENÚ PRINCIPAL**, la opción **CAMPUS VIRTUAL**. Busque allí el programa de formación virtual de su interés. **DESCARGUE EL FOLLETO DIGITAL**.

2 Realice el **PAGO DE LA INSCRIPCIÓN**, usando el botón **INSCRIBETE AQUÍ**. El pago se hace a través de la Plataforma de recaudo **EPAYCO** y recibe todos los medios de pago, incluso efectivo.

3 Al **DÍA SIGUIENTE** de haber realizado el pago, le enviaremos un **CORREO ELECTRÓNICO** (al correo que registró en el momento del pago) con un **LINK** para que diligencie la **ORDEN DE MATRÍCULA** (Datos personales del **PARTICIPANTE** en el Curso)

4 Una vez diligenciada y enviada la **ORDEN DE MATRÍCULA**, le llegará al **CORREO ELECTRÓNICO** (correo registrado en el momento de diligenciar la Orden de Matrícula) la Plataforma le enviará máximo 24 horas antes de iniciar Curso, el **LINK DE ACCESO AL CURSO**, que le permitirá conectarse a cada una de las sesiones de capacitación.

PAGUE EN LÍNEA

Escaneé el siguiente **CÓDIGO QR** y **PAGUE SU INSCRIPCIÓN EN LÍNEA** a través de la la plataforma de recaudo **EPAYCO**



CONTACTENOS

HORARIO DE ATENCION

Lunes a Viernes: 8:00 AM - 12:00 M / 2:00 PM - 6:00 PM

Sabados: 9:00 AM - 12 M



LÍNEA WHATSAAP
3157193933



POR TELEFONO

315 7193933 / 321 9521361



POR CORREO ELECTRONICO

campusvirtual@fideatec.org.co

FIDATEC

ONG
COLOMBIA

FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA





SIGANOS EN:

 @fidatecorg

ORGANIZA



FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA



DAC **NGO**

FUNDATION DEVELOPMENT ACTION CENTER NGO